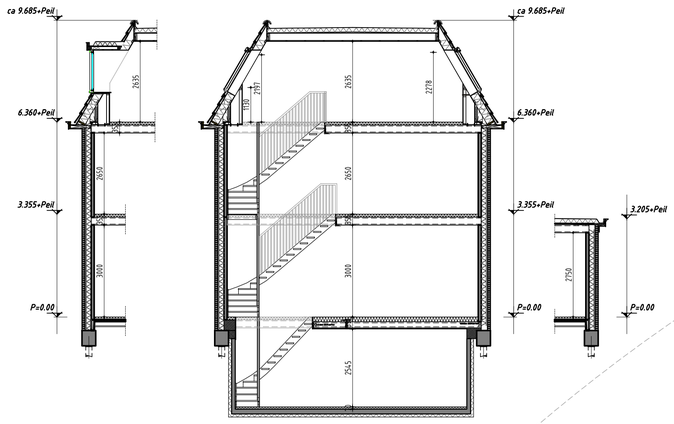
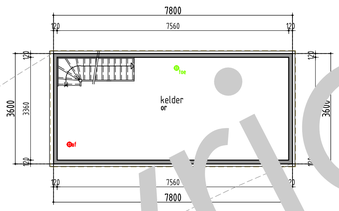
voorgevel

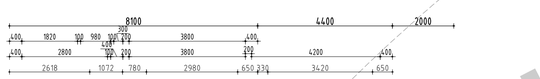
rechtergevel

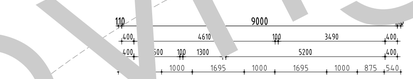
achtergevel

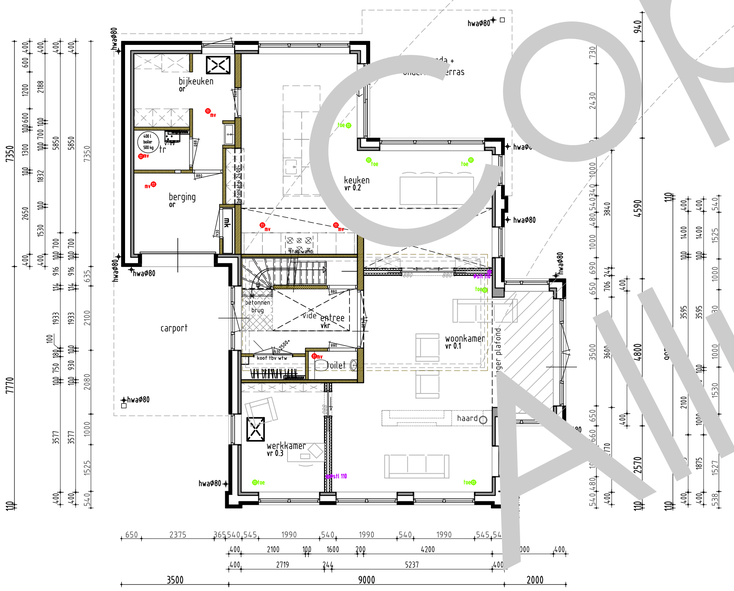
linkergevel



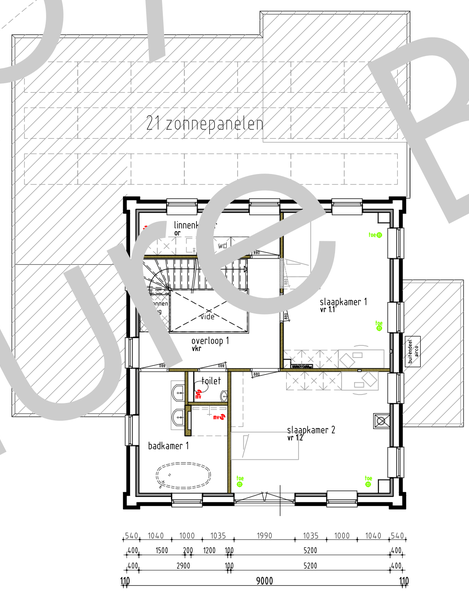




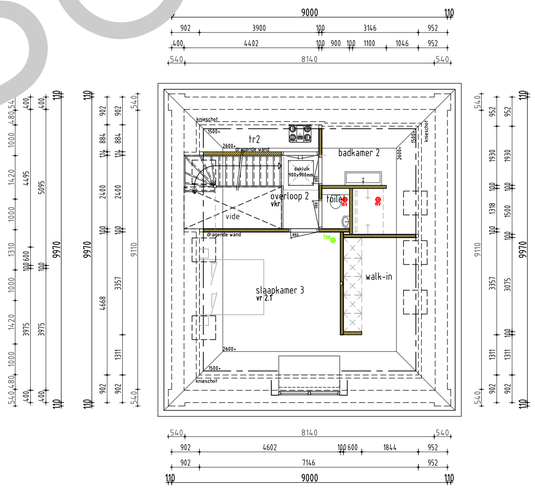




beganegrond



1everdieping



2everdieping

algemeen

Verwarming
- de verwarmings installatie bestaat uit een warmtepomp conform specificatie van de EPC-berekening

Elektra
- electra keuken volgens keukentekening
- minimaal 2 geaarde dubb over 2 groepen verdeeld n loze leiding en doos t.b.v perilex wcd
- wcd's geaard uitvoeren en plaatsen op 30cm.+Peil
- hal overloop berging n dan op 105 cm +pe s verw kening

Maatvoering aansluitingen elektra en cv installatie volgens tekening installateur/ leverancier en technische omschrijving.

Ventilatie
- toevoer van verse lucht geschiedt d.m.v. ventilatie-roosters/wtw systeem
- type, aantal en plaats volgens ventilatieberekening
- afvoer van gebruikte lucht geschiedt mechanisch.
- meterkast door kier onder deur

Afmetingen
- voor sanitair en tegelwerk is uitgegaan van standaard elementen, mits anders aangegeven.
- de binnendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 880mm (opdek), tenzij anders vermeld
- de deurhoogte is 2315mm
- de buitendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 930mm
- de deurhoogte is 2315mm
- 2cm detail t.p.v. voordeur

NEN normen

Drinkwater
- NEN 1006

Elektra
- NEN 1010 (1041, 3141)

Ventilatie,
- NEN 1087 (2557, 2757)

Daglicht
- NEN 2057

Oppervlakte
- NEN 2580

VWA en HWA
- NEN 3215

Geluidwering
- NEN 5077

Inbraakwerendheid
- NEN 5087 (5096)

Brand
- NEN 6702, 6069, 6071, 6072, 9073

F-factor
- NEN 2778

luchtvolumestroom
- NEN 2686

renvooi

- Na tekenen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit
- De gehele woning dient rat en muswerend worden uitgevoerd.
- De weerstand van de bouwconstructie tegen bezwijken bij brand dient 30 minuten te zijn.
- De gehele woning dient zoveel als mogelijk te worden vervaardigd uit rook en brandveilige materialen (Nen 6065)
- Rook gas afvoerkanalen dienen brand en rookwerend te worden afgetimmerd.
- De woning is 1 brandcompartiment.
- Rookmelders (220v) onderling gekoppeld en voldoen aan de Nen 2555
- Toegangsdeuren tot woningen, verblijfs- toilet, badruimtes:
  vrije doorgang min. 0.85 x 2300 mm.
- Hoogte verschil tpv 1 toegangsdeur van de woning tov het omliggend terrein is < 0.02 m.
- De gehele woning regen en vochtwerend uitvoeren.
- Deuren, ramen en kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructie van de woning dienen te voldoen aan inbraakwerendheids klasse 2
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.
- de twee punten hierboven gelden niet indien de verblijfsruimten met elkaar in open verbinding staan, of indien de ene verblijfsruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.
- Vloeren en wanden sanitaire ruimten worden waterdicht afgewerkt dmv vloer en wandtegels.

afkortingen

ak	afzuigkap
bk	buitenkraan
c	closet
cv	cv-ketel
d	douche
db	deurbel
f	fonteintje
g	gootsteen
hwa	hemelwater afvoer
kk	koelkast
kookl.	kookleiding
mv	mechanische ventilatie
ol	ontspanningsleiding
os	ontstoppingsstuk
r	radiator
rc	plintradiator
sk	suskasten
sp	schrobput
v	vloerventilatiekoker
vr	ventilatierooster kozijn
vw	vaatwasser
vwa	vuilwater afvoer
wcd	wandcontactdoos
wm	wasautomaat
wd	wasdroger
wt	wastafel
vas-box	Buva Vital air system vent.box
vas-1	buva central bedienings-unit
vas-2	buva bedieningsunit-badk.

renvooi

- binnenspouwblad, HSB
- metselwerk
- binnenspouwblad, beton
- binnenwand, beton
- WBDBO 30min. zelfsluitend

afmetingen

BRUTO VLOEROPPERVLAK		BRUTO INHOUD	
hoofdbouw	365 m^2	hoofdbouw	771 m3
aanbouw	81 m^2	aanbouw	217 m3
kelder	30 m^2	kelder	87 m^3
totaal	349 m^2	totaal	1075 m3

Disclaimer

Eigendoms- en auteursrecht:

Alle schetsen, tekeningen en verdere gegevens blijven eigendom van Allure Bouw B.V., ongeacht in wiens handen zij zich bevinden.

Gebruik van deze tekening, of van delen ervan, is uitsluitend toegestaan na uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Allure Bouw B.V.

Copyright Allure Bouw B.V.