

PRIJSLIJST BASIS WONINGEN



Burcht (355 m3)
11.97 x 8.20 m1 (woning)
3.34 x 6.34 m1 (garage)

Afgebouwd vanaf

€ 353.800,-

€ 33.675,-

Casco vanaf

€ 244.000,-
(excl. garage)



Drakensteyn (648 m3)
11.97 x 8.20 m1 (woning)
3.34 x 6.34 m1 (garage)

€ 463.100,-

€ 33.675,-

€ 319.450,-
(excl. garage)



Muiderslot (609 m3)
8.20 x 11.97 m1 (woning)
3.34 x 6.34 m1 (garage)

€ 464.200,-

€ 33.675,-

€ 312.600,-
(excl. garage)



Twickel (553 m3)
8.20 x 11.20 m1 (woning)
3.34 x 6.34 m1 (garage)

€ 423.500,-

€ 33.675,-

€ 277.250,-
(excl. garage)



Haarzuilen (810 m3)
8.20 x 11.20 m1 (woning)
5.99 x 6.80 m1 (aanbouw)

€ 526.600,-

€ 357.000,-



Loevestein (679 m3)
7.50 x 11.20 m1 (woning)
3.34 x 6.34 m1 (garage)

€ 477.300,-

€ 33.675,-

€ 314.950,-
(excl. garage)



Eikenhorst (733 m3)
8.20 x 11.20 m1 (woning)
3.34 x 6.34 m1 (garage)

€ 490.250,-

€ 33.675,-

€ 332.500,-
(excl. garage)



Middachten (415 m3, prijs per helft)
6.20 x 9.88 m1 (woning)
3.34 x 6.34 m1 (garage)

€ 339.325,-

€ 33.675,-

€ 206.300,-
(excl. garage)



Schaffelaar (509 m3, prijs per helft)
6.25 x 10.00 m1 (woning)
3.34 x 6.34 m1 (garage)

€ 345.500,-

€ 33.675,-

€ 212.200,-
(excl. garage)

Bovenstaande gegevens zijn nauwkeurig en met zorg samengesteld. Desondanks moeten wij een voorbehoud maken t.a.v. tussentijdse wijzigingen en/of fouten. Deze prijslijst is informatief en er kunnen geen rechten aan worden ontleend. **Getoonde afbeeldingen kunnen afwijken van het standaard model.** Genoemde prijzen zijn vastgesteld vanaf 8 september 2026 en zijn incl. 21% BTW.

UW EIGEN VILLA.

Onze ontwerpers maken uw woondromen waar.
Elk ontwerp wordt volledig afgestemd op uw persoonlijke woonwensen!
Onderstaande voorbeelden geven slechts een kleine indruk van de vele mogelijkheden.



Valkenstijn (766 m3)
8.00 x 15.00 m1 (woning)
Afgebouwd € 586.600,-
Casco € 406.400,-



Havixhorst (713 m3)
7.50 x 12.50 m1 (woning)
3.82 x 6.00 m1 (garage)
Afgebouwd € 576.500,-
Casco € 406.100,-
Garage € 40.600,-



Cannenburch (830 m3)
9.00 x 12.90 m1 (woning)
3.82 x 6.00 m1 (garage)
Afgebouwd € 628.200,-
Casco € 438.950,-
Garage € 41.575,-



Oosterhof (719 m3)
9.00 x 13.13 m1 (woning)
Afgebouwd € 512.900,-
Casco € 366.700,-



Landelijke/moderne woning
18.009

Prijs vanaf: € 605.000,-



Landelijke woning
16.135

Prijs vanaf: € 575.000,-



Herenhuis
14.044

Prijs op aanvraag



Landelijke/eigentijdse woning
16.169

Prijs op aanvraag



Moderne woning
16.181

Prijs vanaf: € 535.000,-



Klassieke 2-onder-1 kap woning
14.030

Prijs **per helft** vanaf: € 505.000,-

Vrij ontwerp / eigen ontwerp; prijs op aanvraag

Genoemde prijzen (afgebouwd) zijn o.a. inclusief:

- BENG - norm
- Ringbalkfundering incl. grondwerk tot 95 cm- peil (excl. heipalen)
- Duurzame installaties zoals een lucht/water warmtepomp en zonnepanelen (m.u.v. type Havixhorst)
- Vloerverwarming en koeling t.p.v. begane grond en 1e verdieping
- Hardhouten buiten- en binnenkozijnen
- Hardhouten trap(pen)
- Hoogwaardige afwerking
- Korte bouwtijd d.m.v. beton prefab bouwsysteem
- Welstandtoetsing en aanvraag omgevingsvergunning
- Constructeur-, ontwerp- en tekenkosten
- Reiskosten (m.u.v. provincies Groningen, Limburg en de eilanden)
- Woningborg
- WKB kosten
- 21% BTW

De woningen zijn uit te voeren in verschillende lengtes en breedtes, afgestemd op uw persoonlijke wensen.
Er zijn vele indelingsvarianten en gevelindelingen mogelijk.

Staan uw wensen er nog niet bij en/of wilt u graag meer informatie?
Neem dan contact met ons op via info@allurebouw.nl of 0548-801950

Allure Bouw is onderdeel van: **HARDEMAN**
bouwbedrijf - timmerfabriek - kelderbouw



Bovenstaande gegevens zijn nauwkeurig en met zorg samengesteld. Desondanks moeten wij een voorbehoud maken t.a.v. tussentijdse wijzigingen en/of fouten. Deze prijslijst is informatief en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.