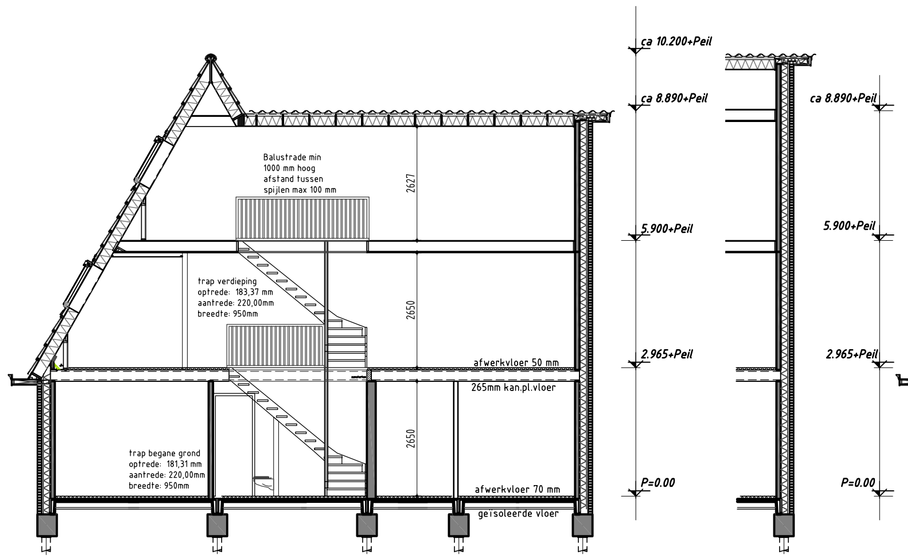
voorgevel

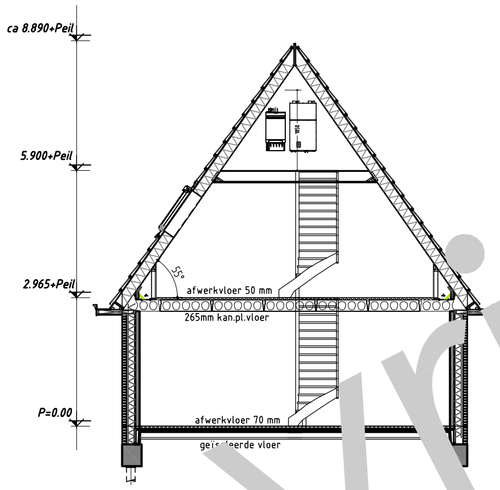
rechtergevel

achtergevel

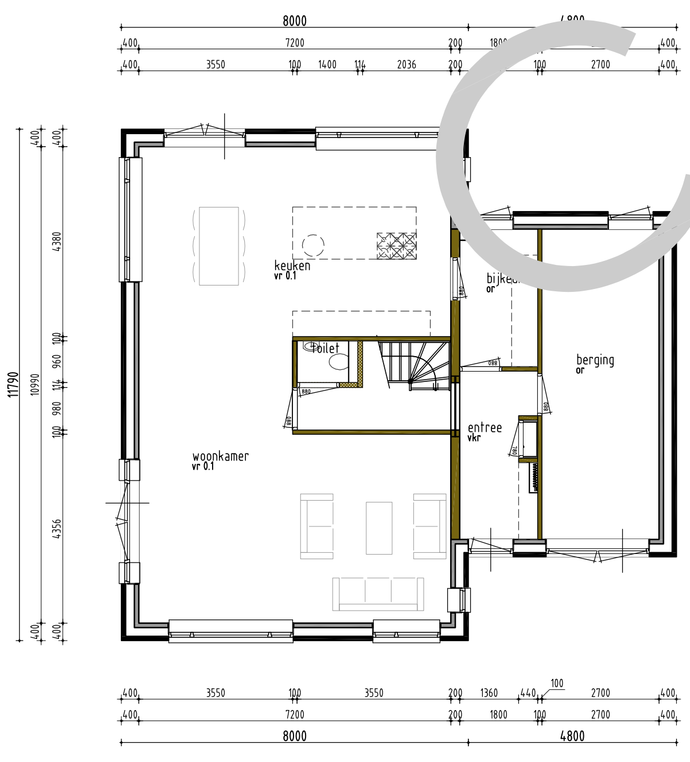
linkergevel



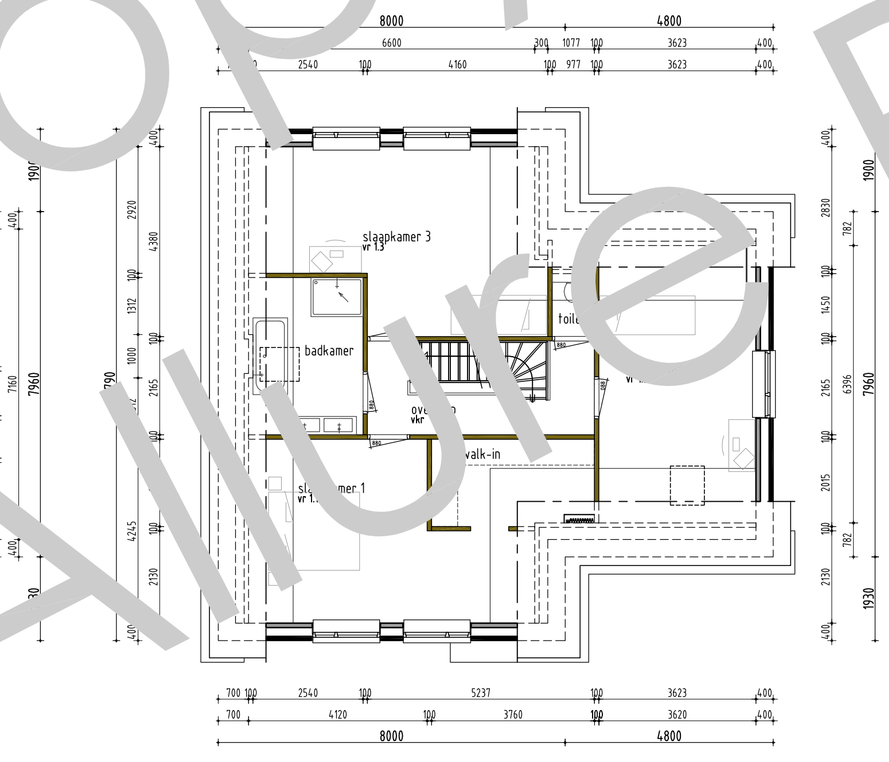

dsn hoofdbouw



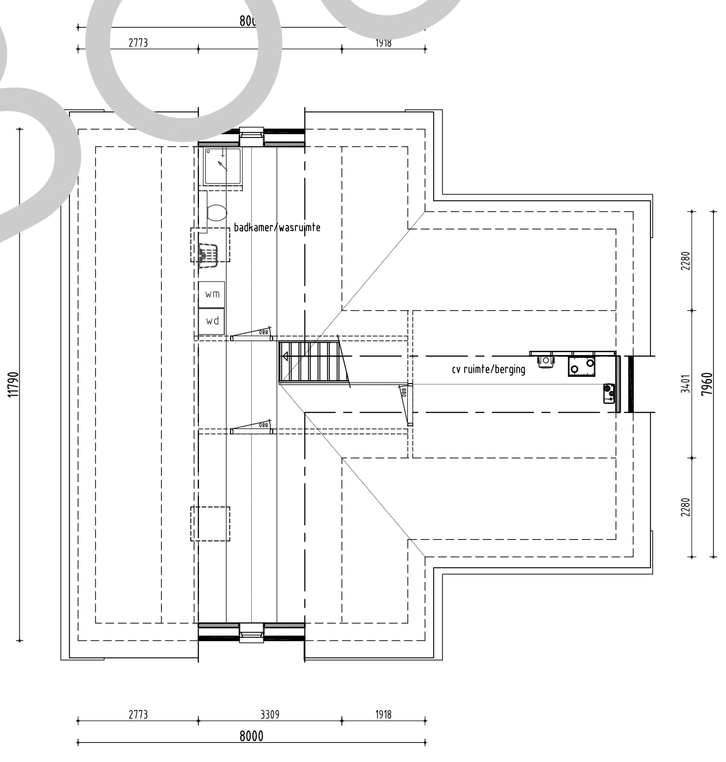

dsn aanbouw




beganegrond




1everdieping




zolder

## algemeen

**Verwarming**
- de CV-installatie bestaat uit een HR ketel conform specificatie van de EPC-berekening

**Elektra**
- electra keuken volgens de keukentekening
- minimaal 2 geaarde dubb. wc over 2 groepen verdeeld, en loze leiding en doos t.b.v. perilex wcd
- wcd's geaard uitvoeren en plaatsen op 30cm +Peil
- ...v. hal overloop berging en ...ken ...05 cm +peil of als verm...
- fe...

**Maatvoering aansluitingen elektra en cv installatie volgens tekening installateur/ leverancier en technische omschrijving.**

**Ventilatie**
- toevoer van verse lucht geschiedt d.m.v. ventilatie-roosters/wtw systeem
- type, aantal en plaats volgens ventilatieberekening
- afvoer van gebruikte lucht geschiedt mechanisch.
- meterkast door kier onder deur

**Afmetingen**
- voor sanitair en tegelwerk is uitgegaan van standaard elementen, mits anders aangegeven.
- de binnendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 880mm (opdek), tenzij anders vermeld
- de deurhoogte is 2315mm
- de buitendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 930mm
- de deurhoogte is 2315mm
- 2cm detail t.p.v. voordeur

## NEN normen

**Drinkwater**
- NEN 1006

**Elektra**
- NEN 1010 (1041, 3141)

**Ventilatie,**
- NEN 1087 (2557, 2757)

**Daglicht**
- NEN 2057

**Oppervlakte**
- NEN 2580

**VWA en HWA**
- NEN 3215.

**Geluidsvering**
- NEN 5077

**Inbraakwerendheid**
- NEN 5087 (5096)

**Brand**
- NEN 6702, 6069, 6071, 6072, 9073

**F-factor**
- NEN 2778

**luchtvolumes/room**
- NEN 2686

## renvooi

- Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit
- De gehele woning dient rat en muiswerend worden uitgevoerd.
- De weerstand van de bouwconstructie tegen bezwijken bij brand dient 30 minuten te zijn.
- De gehele woning dient zoveel als mogelijk te worden vervaardigd uit rook en brandveilige materialen (Nen 6065)
- Rook gas afvoerkanalen dienen brand en rookwerend te worden afgeëlimmerd.
- De woning is 1 brandcompartiment.
- Rookmelders (220v) onderling gekoppeld en voldoen aan de Nen 2555
- Toegangsdeuren tot woningen, verblijfs- toilet, badruimtes: vrije doorgang min. 0.85 x 2300 mm
- Hoogte verschil tpv 1 toegangsdeur van de woning tov het omliggend terrein is < 0.02 m.
- De gehele woning regen en vochtwerend uitvoeren.
- Deuren, ramen en kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructie van de woning dienen te voldoen aan inbraakwerendheids klasse 2
- Geluidswering scheidingsconstructies tussen onderlinge verblijfsruimten in de woning voldoen aan -20 dba.
- Vloeren en wanden sanitaire ruimten worden waterdicht afgewerkt dmv vloer en wandtegels.
- De gasinstallatie voldoet aan de Nen 1078 (npr 3378)

## afkortingen

| | |
|---|---|
| **ak** | afzuigkap |
| **bk** | buitenkraan |
| **c** | closet |
| **cv** | cv-ketel |
| **d** | douche |
| **db** | deurbel |
| **f** | fonteintje |
| **g** | gootsteen |
| **hwa** | hemelwater afvoer |
| **kk** | koelkast |
| **kookl.** | kookleiding |
| **mv** | mechanische ventilatie |
| **ol** | ontspanningsleiding |
| **os** | ontstoppingsstuk |
| **r** | radiator |
| **rc** | plintradiator |
| **sk** | suskasten |
| **sp** | schrobput |
| **v** | vloerventilatiekoker |
| **vr** | ventilatierooster kozijn |
| **vw** | vaatwasser |
| **vwa** | vuilwater afvoer |
| **wcd** | wandcontactdoos |
| **wm** | wasautomaat |
| **wd** | wasdroger |
| **wt** | wastafel |
| **vas-box** | Buva Vital air system vent box |
| **vas-1** | buva central bedienings-unit |
| **vas-2** | buva bedieningsunit-badk. |

## elektra

- enkelpolige schakelaar
- hotelschakelaar
- serieschakelaar
- kruisschakelaar
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder 220V
- bedraad aansluitpunt
- loos (onbedraad) aansluitpunt
- enkel wandcontactdoos
- dubbel wandcontactdoos
- perilex
- beldrukker
- schel
- grondkabel
- aarde
- Co2 sensor

## renvooi

- binnenspouwblad, HSB
- metselwerk
- binnenspouwblad, beton
- binnenwand, beton
- WBDBO 30min. zelfsluitend

## afmetingen

| BRUTO VLOEROPPERVLAK | | BRUTO INHOUD | |
|---|---|---|---|
| hoofdbouw | 303 $m^2$ | hoofdbouw | 874 m3 |
| aanbouw | 0 $m^2$ | aanbouw | 0 m3 |
| totaal | 303 $m^2$ | totaal | 874 m3 |


Disclaimer

Eigendoms- en auteursrecht:

Alle schetsen, tekeningen en verdere gegevens blijven eigendom van Allure Bouw B.V., ongeacht in wiens handen zij zich bevinden.

Gebruik van deze tekening, of van delen ervan, is uitsluitend toegestaan na uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Allure Bouw B.V.

Copyright Allure Bouw B.V.


Ten opzichte van deze tekening is de offerte/het contract maatgevend. Indien noodzakelijk kunnen n.a.v de constructieberekeningen wijzigingen worden doorgevoerd.