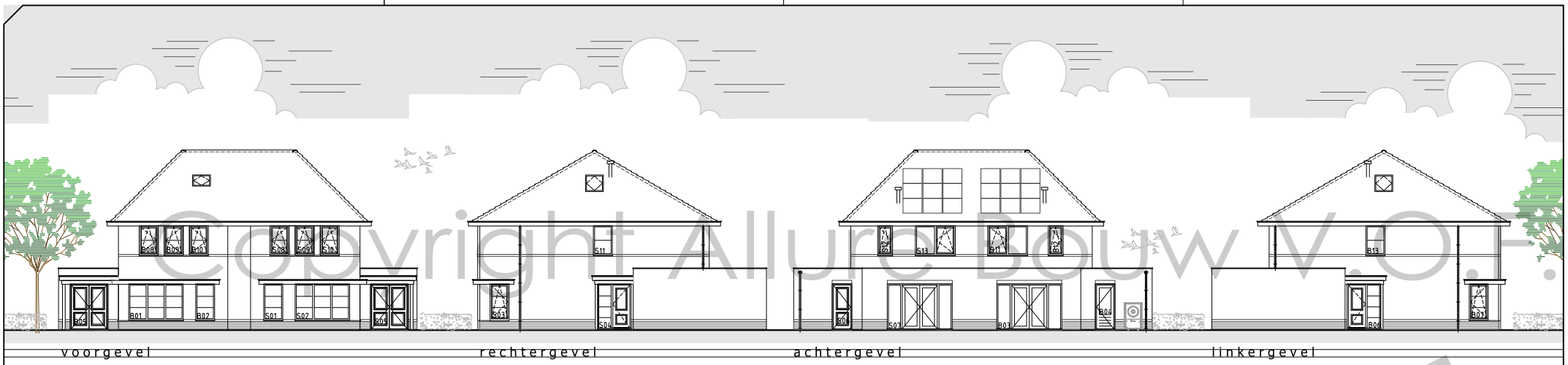
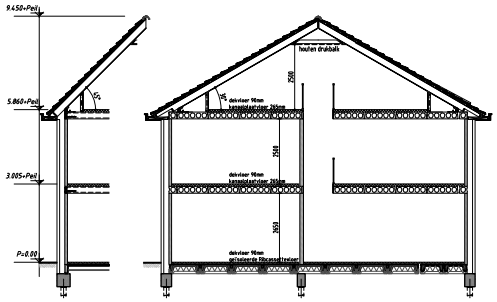
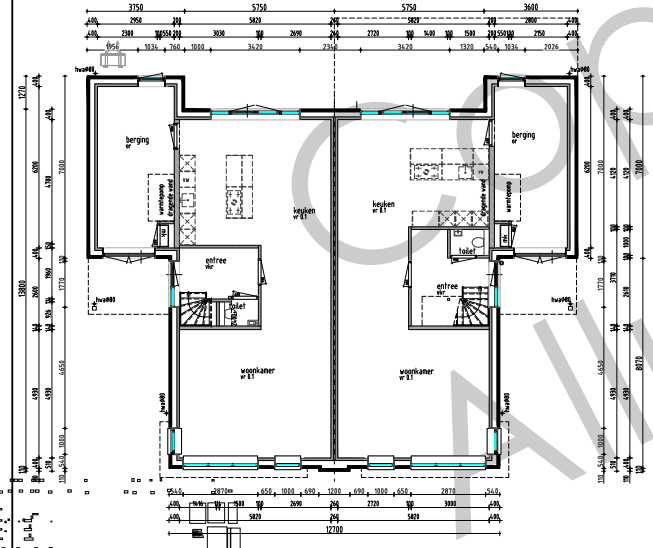
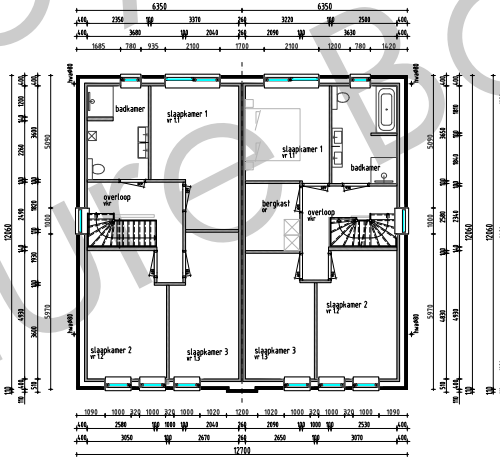


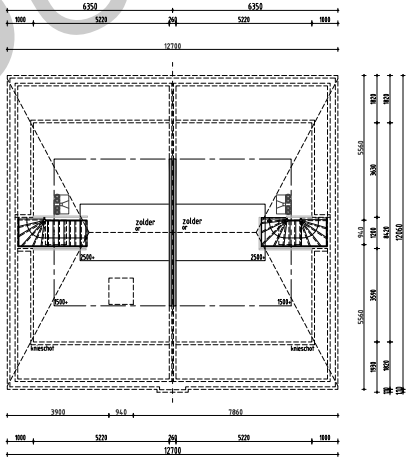




beganegrond



1e verdieping



zolder

algemeen

Verwarming
- de verwarmings installatie bestaat uit een warmtepomp conform specificatie van de EPC-berekening

Elektra
- electra keuken volgens de keukentekening
- minimaal 2 gesaarde dubb. wcd's over 2 groepen verdeeld, en een lege leiding en doos t.b.v. perlex wcd
- wcd's geaard uitvoeren en plaatsen op 30cm.+Peil mv. hal overloop berging en bijkeuken dan op 105 cm +peil of als vermeld op tekening

Maatvoering aansluitingen elektra en cv installatie volgens
tekening installateur / leverancier en technische omschrijving.

Ventilatie
- toevoer van verse lucht geschiedt d.m.v. ventilatie-roosters
- type, aantal en plaats volgens ventilatieberekening
- afvoer van gebruikte lucht geschiedt mechanisch.
- meterkast door kier onder deur

Afwerkingen
-voor sanitair en tegelwerk is uitgegaan van standaard
elementen, mits anders aangegeven.
- de binnendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 880mm (min); anders vermeld
-de deurhoogte is 235mm
-de buitendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 930mm
-de deurhoogte is 235mm
-2cm detail t.p.v. voordeur

NEN normen

Drinkwater
- NEN 1006
Elektra
- NEN 1010 (1041, 3140)
Ventilatie,
- NEN 1087 (2501, 2757)
Daglicht
- NEN 2057
Oppervlakte
- NEN 2580
Vuur en lWA
- NEN 3215
Geluiswering
- NEN 5077
Verrookvrendheid
- NEN 5087 (5090)
Brand
- NEN 6172, 6068, 6071, 6072, 9173
F-factor
- NEN 2778
Luchtvochtwerkwaa
- NEN 2686

renvooi

- binnenspouwblad, HSB
- mortelwerk
- binnenspouwblad, beton
- binnenwand, beton
- WBDBO 30mm. zelfsluitend

renvooi

- Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit
- De gehele woning dient rat en muiswerend worden uitgevoerd.
- De weerstand van de bouwconstructie tegen bezwijken bij brand dient 30 minuten te zijn.
- De gehele woning dient zoveel als mogelijk te worden vervaardigd uit rook en brandvellige materialen.(Nen 6065)
- Rook gas afvoerkanalen dienen brand en rookwerend te worden
afgelimmerd.
- De woning is 1 brandcompartiment.
- Rookmelders (220v) onderling gekoppeld en voldoen aan de Nen 2555
- Toegangsdeuren tot woningen, werkruimte- toilet, badruimtevrije doorgang min 0.85 x 2300 mm
- Hoogte verschil tpv 1 toegangsdeur van de woning tov het omliggend terrein is -0.82m
- De gehele woning regen en rochtverend uitvoeren.
- Deuren, ramen en kozijnen in de uitvendige scheidingsconstructie van de woning dienen te voldoen aan inbraakverendheids klasse 2
- Geluidswering scheidingsconstructies tussen onderlinge verblijfruimten in de woning voldoen aan -32 dba
- Vloeren en wanden sanitaire ruimten worden waterdicht afgewerkt met vloer en wandtegels.

afkortingen

ab	afzuigkap
vrsbk	vorst vrije buitenkraan
c	closet
cv	cv-ketel
d	douche
db	deurbel
f	fonteintje
g	gootsteen
hwa	hemelwater afvoer
kk	koelkast
kookk.	kookkeuding
mv	mechanische ventilatie
ol.	ontspanningsleiding
os	ontstoppingsstuk
r	radiator
rc	plintradiator
sk	suskasten
sp	schrebput
v	vloerventilatieheker
vr	ventilatierooster kozijn
vw	vaatwasser
vwa	vuilwater afvoer
wcd	wandcontactdoos
wm	wasaansluiting
wd	wasdroger
wf	wastafel
v-vv	verdeler vloerverwarming
rt	ruimtethermostaat
rv	referentie voeler

afmetingen

BRUTO VLOEROPPERVLAK	LINKERWONING	RECHTERWONING
hoofdbouw	230 m2	230 m2
aanbouw	34 m2	33 m2
totaal	264 m2	263 m2

BRUTO INHOUD	LINKERWONING	RECHTERWONING
hoofdbouw	548 m3	548 m3
aanbouw	106 m3	103 m3
totaal	654 m3	651 m3

Disclaimer

Eigendoms- en auteursrecht:

Alle schetsen, tekeningen en verdere gegevens blijven eigendom van Allure Bouw V.O.F., ongeacht in wiens handen zij zich bevinden.

Gebruik van deze tekening, of van delen ervan, is uitsluitend toegestaan na uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Allure Bouw V.O.F.

Copyright Allure Bouw V.O.F.