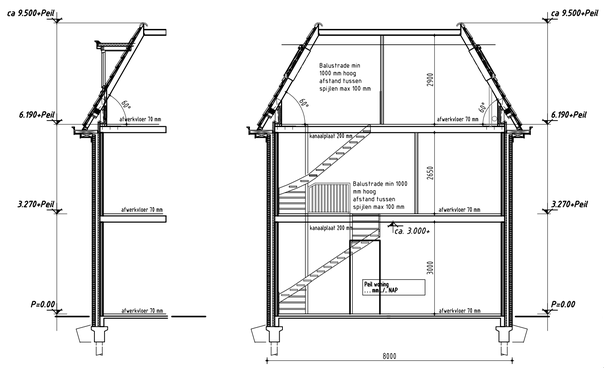
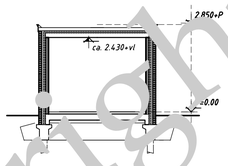
voorgevel rechtergevel achtergevel linkergevel



doorsnede hoofdbouw



doorsnede aanbouw

algemeen

Verwarming
- de CV-installatie bestaat uit een HR ketel conform specificatie van de EPC-berekening

Elektra
- loze boilerleiding nabij cv aanbrengen
- electra keuken volgens de keukentekening
- minimaal 2 geaarde dubb. wcd's over 2 groepen verdeeld, en een loze leiding en doos t.b.v. perilex wcd
- wcd's geaard uitvoeren en plaatsen op 30cm +Peil
  mv. hal overloop berging en bijkeuken dan op 105 cm +peil of als vermeld op tekening

Maatvoering aansluitingen elektra en cv installatie volgens tekening installateur/ leverancier en technische omschrijving.

Ventilatie
- toevoer van verse lucht geschiedt d.m.v. ventilatie-roosters/wtw systeem
- type, aantal en plaats volgens ventilatieberekening
- afvoer van gebruikte lucht geschiedt mechanisch.
- meterkast door kier onder deur

Afmetingen
- voor sanitair en tegelwerk is uitgegaan van standaard elementen, mits anders aangegeven.
- de binnendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 880mm (opdek), tenzij anders vermeld
- de deurhoogte is 2315mm
- de buitendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 930mm
- de deurhoogte is 2315mm
- 2cm detail t.p.v. voordeur

NEN normen

Drinkwater
- NEN 1006

Elektra
- NEN 1010 (1041, 3141)

Ventilatie,
- NEN 1087 (2557, 2757)

Daglicht
- NEN 2057

Oppervlakte
- NEN 2580

VWA en HWA
- NEN 3215

Geluidwering
- NEN 5077

Inbraakwerendheid
- NEN 5087 (5096)

Brand
- NEN 6702, 6069, 6071, 6072, 9073

f-factor
- NEN 3778

luchtvolumestroom
- NEN 2686

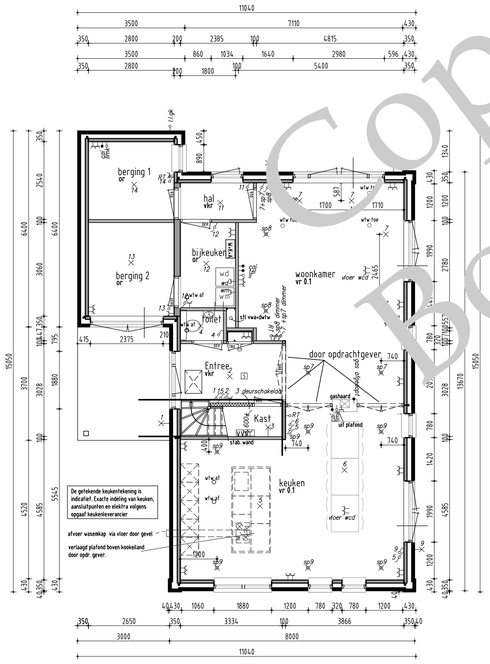
kleur & materiaalstaat

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR	TYPE
trasraam	baksteen	als gevel, donker gevoegd	CL
gevelmetselwerk	baksteen	rood paars bruin	-H10-86.
voegwerk	specie	donkergrijs	-
raamdorpels	belgisch hardsteen	grijs	gezoet
lateien buiten	staal, th. verzinkt	grijs naturel	-
kozijnen	hardhout	wit	RAL 9010
ramen	hardhout	grijs	RAL 7016
deuren	hardhout	grijs	RAL 7016
voordeur	hardhout	grijs	RAL 7016
dakbedekking schuin dak	keramische pan	grafiet grijs	nieuwe hollander
windveren/boeien	multiplex	wit	RAL 9010
onderzijde windveren/boeien	multiplex	wit	RAL 9010
dakbedekking plat dak	2-laags bitumineus	antraciet	-
daktrim	zinken kraal	grijs	-
dakgoten	zink	grijs naturel	-
hemelwaterafvoeren	zink	grijs naturel	-
frans balkon	staal	grijs	ral 7016

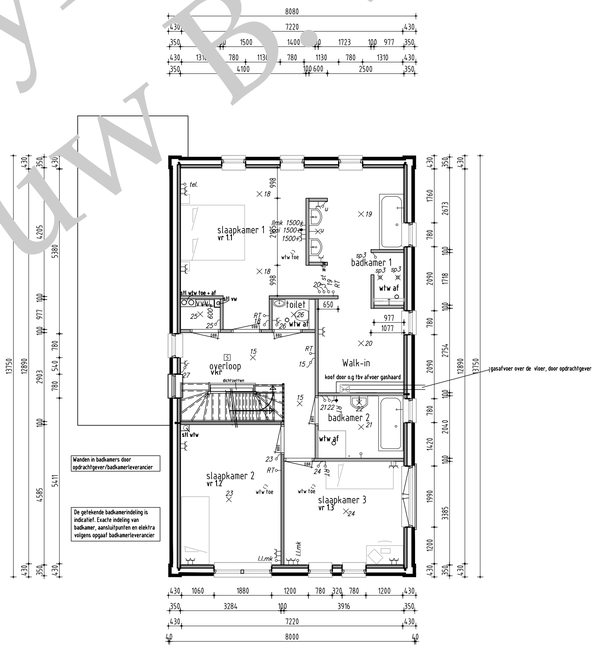
zie materiaaallijst

afkortingen

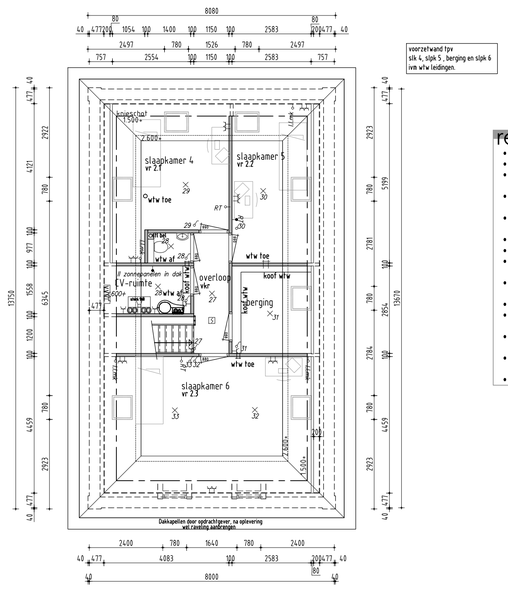
ak	afzuigkap
bk	buitenkraan
c	closet
cv	cv-ketel
d	douche
db	deurbel
f	fonteintje
g	gootsteen
hwa	hemelwater afvoer
kk	koelkast
kookl.	kookleiding
mv	mechanische ventilatie
ol	ontspanningsleiding
os	ontstoppingsstuk
r	radiator
rc	plintradiator
sk	suskasten
sp	schroefput
v	vloerventilatiekoker
vr	ventilatierooster kozijn
vw	vaatwasser
vwa	vuilwater afvoer
wcd	wandcontactdoos
wm	wasautomaat
wd	wasdroger
wt	wastafel
vas-box	Buva Vital air system vent box
vas-1	buva central bedienings-unit
vas-2	buva bedieningsunit-badk.



beganegrond



1everdieping



zolder

renvooi

- Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit
- De gehele woning dient rat en muiswerend worden uitgevoerd.
- De weerstand van de bouwconstructie tegen bezwijken bij brand dient 30 minuten te zijn.
- De gehele woning dient zoveel als mogelijk te worden vervaardigd uit rook en brandveilige materialen.(Nen 6065)
- Rook gas afvoerkanalen dienen brand en rookwerend te worden afgetimmerd.
- De woning is 1 brandcompartiment.
- Rookmelders (220v) onderling gekoppeld en voldoen aan de Nen 2555
- Toegangsdeuren tot woningen, verblijfs- toilet, badruimtes: vrije doorgang min. 0.85 x 2300 mm
- Hoogte verschil tpv 1 toegangsdeur van de woning tov het omliggend terrein is + 0.02 m.
- De gehele woning regen en vochtwerend uitvoeren.
- Deuren, ramen en kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructie van de woning dienen te voldoen aan inbraakwerendheids klasse 2
- Geluidswering scheidingsconstructies tussen onderlinge verblijfsruimten in de woning voldoen aan -20 dba.
- Vloeren en wanden sanitaire ruimten worden waterdicht afgewerkt dmv vloer- en wandtegels.
- De gasinstallatie voldoet aan de Nen 8087.

elektra

- enkelpolige schakelaar
- hotelschakelaar
- serieschakelaar
- kruisschakelaar
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder 220V.
- bedraad aansluitpunt
- loos (onbedraad) aansluitpunt
- enkel wandcontactdoos
- dubbel wandcontactdoos
- perilex
- [illegible]
- [illegible]
- aarde

situatie

KADESTRAAL BEKEND:
gemeente:
sectie: nnb nummer: nnb

PLAATSELIJK BEKEND:
gemeente
bouwplaats
bestemmingsplan niet bekend
bouwstraat
kavel
schaal niet bekend

renvooi

- binnenspouwblad, HSB
- metselwerk
- binnenspouwblad, beton
- binnenwand, beton
- WBDBO 30min. zelfsluitend

afmetingen

BRUTO VLOEROPPERVLAK		BRUTO INHOUD	
hoofdbouw	296 m²	hoofdbouw	931 m3
aanbouw	18 m²	aanbouw	57 m3
totaal	314 m²	totaal	988 m3

wvb definitief

Disclaimer

Eigendoms- en auteursrecht:

Alle schetsen tekeningen en verdere gegevens blijven eigendom van Hardeman Allure Bouw B.V. ongeacht in wiens handen zij zich bevinden.

Gebruik van deze tekening of van delen ervan is uitsluitend toegestaan na uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Hardeman Allure Bouw B.V.

Copyright Hardeman Allure Bouw B.V.

Ten opzichte van deze tekening is de offerte/het contract maatgevend. Indien noodzakelijk kunnen n.a.v de constructieberekeningen wijzigingen worden doorgevoerd.