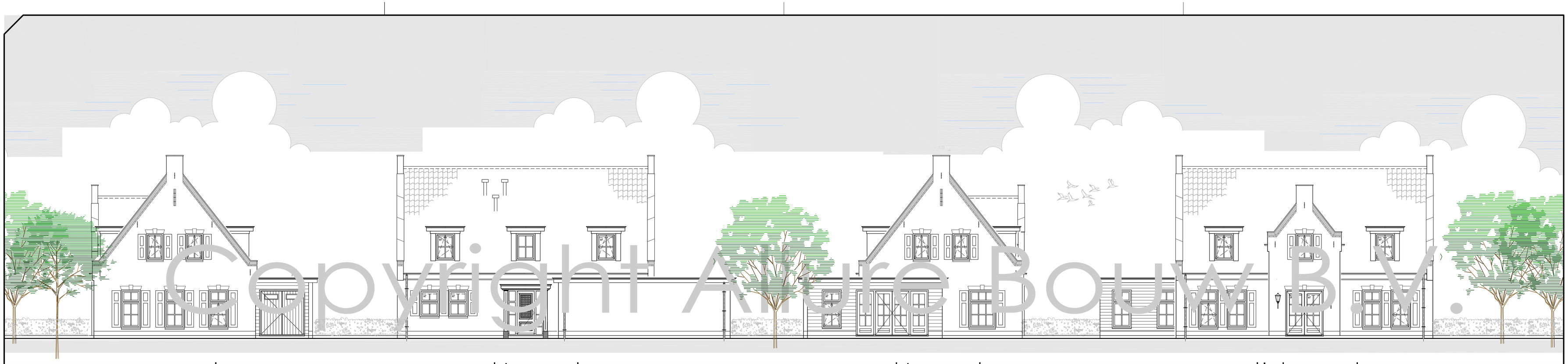
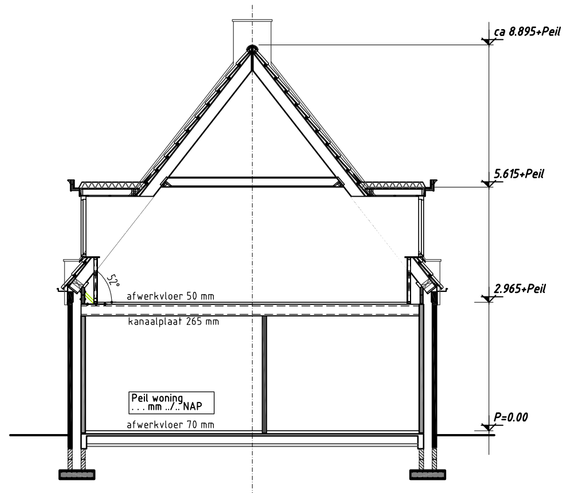


voorgevel

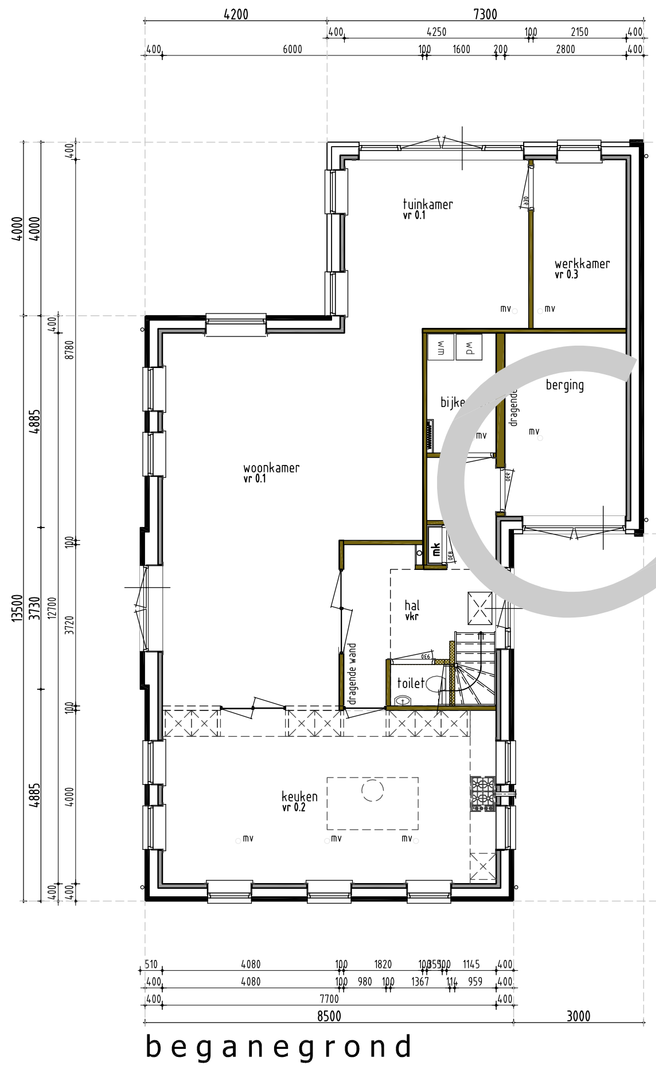
rechtergevel

achtergevel

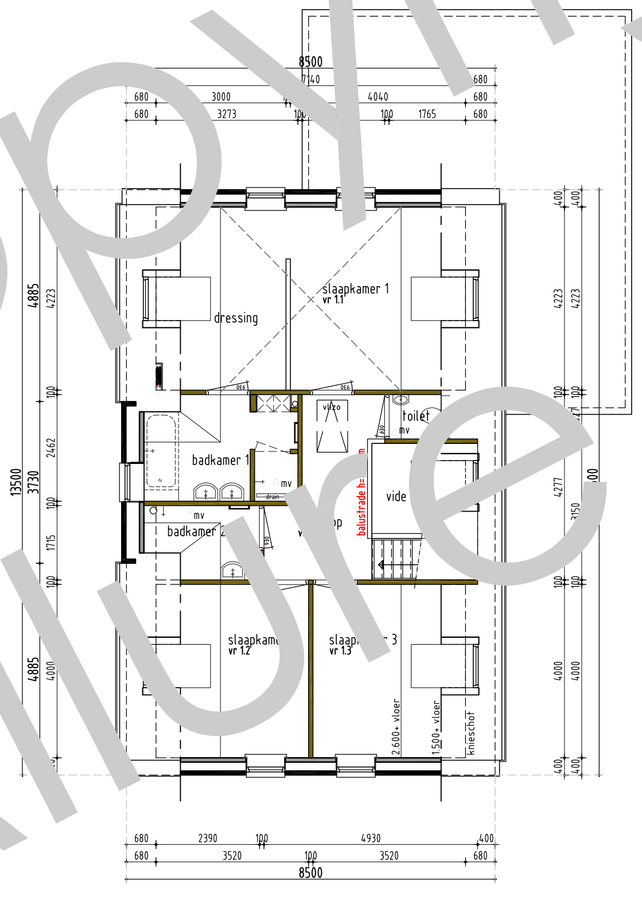
linkergevel



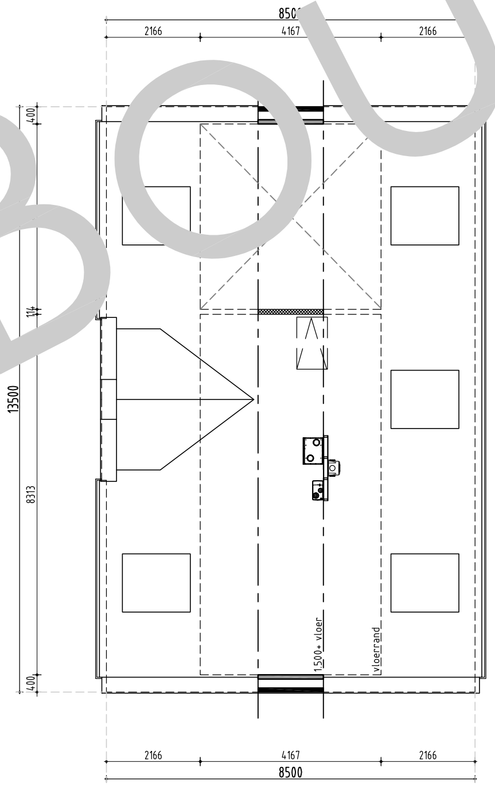
doorsnede hoofdbouw



beganegrond



1everdieping



zolder

algemeen

Verwarming
- de CV-installatie bestaat uit een HR ketel conform specificatie van de EPC-berekening

Elektra
- electra keuken volgens de keukentekening
- minimaal 2 geaarde dubb. wcd's over 2 groepen verdeeld, en een loze leiding en doos t.b.v. perlex wcd
- wcd's geaard uitvoeren en plaatsen op 30cm +Peil
  muv. hal overloop berging en bijkeuken dan op 105 cm +peil of als vermeld op tekening.

Maatvoering aansluitingen elektra en cv installatie volgens tekening installateur/ leverancier en technische omschrijving.

Ventilatie
- toevoer van verse lucht geschieht d.m.v. ventilatie-roosters/wtw systeem
  type, aantal en plaats volgens ventilatieberekening
- afvoer van gebruikte lucht geschieht mechanisch.
  meterkast door kier onder deur

Afmetingen
- voor sanitair en tegelwerk is uitgegaan van standaard elementen, mits anders aangegeven.
- de binnendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 880mm (opdek), tenzij anders vermeld
- de deurhoogte is 2315mm
- de buitendeuren uitvoeren in een deurbreedte van 930mm
- de deurhoogte is 2315mm
- 2cm detail t.p.v. voordeur

NEN normen

Drinkwater
- NEN 1006

Elektra
- NEN 1010 (1041, 3141)

Ventilatie,
- NEN 1087 (2557, 2757)

Daglicht
- NEN 2057

Oppervlakte
- NEN 2580

VVA en HVA
- NEN 3215

Geluidsweering
- NEN 5077

Inbraakwerendheid
- NEN 5087 (5096)

Brand
- NEN 6702, 6069, 6071, 6072, 9073

R-factor
- NEN 2778

luchtvolumestroom
- NEN 2686

kleur & materialenstaat

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR	TYPE
	stucwerk	grijs	-
gevelmetselwerk	baksteen	-	-.
voegwerk	specie	grijs	-
raamdorpel	hardsteen	grijs	-
sluitsteen	hardsteen	grijs	-
lateien b	staal, fh. verzinkt	-	RAL ??
kozijnen	kunststof	cremewit	RAL 9001
	kunststof	cremewit	RAL 9001
deuren	kunststof	cremewit	RAL 9001
voordeur	hardhout	cremewit	RAL 9001
garagedeur	hardhout	cremewit	RAL 9001
ventilatieroosters i/h glas	aluminium	cremewit	RAL 9001
dakbedekking schuin dak	keramisch	zwart	TG-10
windveren/boeien	multipaint	cremewit	RAL 9001
onderzijde windveren/boeien	multipaint	cremewit	RAL 9001
rabatwerk	hout	zwart	Cape Cod
dakbedekking plat dak	2-laags bitumineus	antraciet	-
daktrim	zinken kraal	grijs	-
dakgoten	zink	grijs naturel	bakgoot
hemelwaterafvoeren	zink	grijs naturel	rond model

afkortingen

ak	afzuigkap
bk	buitenkraan
c	closet
cv	cv-ketel
d	douche
db	deurbel
f	fonteintje
g	gootsteen
hwa	hemelwater afvoer
kk	koelkast
kookl.	kookleiding
mv	mechanische ventilatie
ol	ontspanningsleiding
os	ontstoppingsstuk
r	radiator
rc	plinthradiator
sk	suskasten
sp	schrobput
v	vloerventilatiekoker
vr	ventilatierooster kozijn
vw	vaatwasser
vwa	vuilwater afvoer
wcd	wandcontactdoos
wm	wasautomaat
wd	wasdroger
wt	wastafel
vas-box	Buva Vital air system vent.box
vas-1	buva central bedienings-unit
vas-2	buva bedieningsunit-badk.

renvooi

- Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit
- De gehele woning dient rat en muiswerend worden uitgevoerd.
- De weerstand van de bouwconstructie tegen bezwijken bij brand dient 30 minuten te zijn.
- De gehele woning dient zoveel als mogelijk te worden vervaardigd uit rook en brandvelige materialen.(Nen 6065)
- Rook-gas afvoerkanalen dienen brand en rookwerend te worden afgetimmerd.
- De woning is 1 brandcompartiment.
- Rookmelders (220v) onderling gekoppeld en voldoen aan de Nen 2555
- Toegangsdeuren tot woningen, verblijfs- toilet, badruimtes:
  vrije doorgang min 0.85 x 2380 mm
- Hoogte verschil tpv 1 toegangsdeur van de woning tov het omliggend terrein is = 0.02 m.
- De gehele woning regen en vochtwerend uitvoeren.
- Deuren, ramen en kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructie van de woning dienen te voldoen aan inbraakwerendheids klasse 2
- Geluidswering scheidingsconstructies tussen onderlinge verblijfsruimten in de woning voldoen aan -20 dba.
- Vloeren en wanden sanitaire ruimten worden waterdicht afgewerkt dmv vloer en wandtegels.
- De gasinstallatie voldoet aan de Nen 1078 (npr 3378)

renvooi

- binnenspouwblad, HSB
- metselwerk
- binnenspouwblad, beton
- binnenwand, beton
- WBDBO 30min. zelfsluitend

afmetingen

BRUTO VLOEROPPERVLAK		BRUTO INHOUD	
hoofdbouw	186 m²	hoofdbouw	722 m3
aanbouw	20 m²	aanbouw	135 m3
totaal	206 m²	totaal	857 m3

Disclaimer

Eigendoms- en auteursrecht:

Alle schetsen, tekeningen en verdere gegevens blijven eigendom van Allure Bouw B.V., ongeacht in wiens handen zij zich bevinden.

Gebruik van deze tekening, of van delen ervan, is uitsluitend toegestaan na uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Allure Bouw B.V.

Copyright Allure Bouw B.V.